

البنك العقاري المصري العربي

إدارة وفروع فلسطين

بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨

بيان (أ)

٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨	إيضاح	الموجودات :
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
١٣,٩٧٠,٢٢٥	١٩,٥٨٢,٤٨٠	٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢٥,٠٦٥,١٣٥	٤٠,٦٣٣,٩٢٣	٥	نقد واحتياطي الزامي لدى سلطة النقد الفلسطينية
٢٦,٣٣٧,٥٨٩	٢٠,٥٧٢,٣٧٢	٦	ودائع لدى المركز الرئيسي وفروع الأردن
٥٢١,٢٩١	٥١٣,٦٣٦	٧	موجودات مالية متوفرة للبيع
٥,٢٥٠,٠٠٠	١	٨	استثمار في شركة حليفة
—	٣,٨٠٢,٣٩٨	٩	سندات الخزينة الاردنية
٥٠,٨٦٦,٤٨٥	٢٩,٤٧٨,٦٥٨	١٠	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٢,٦٦٠,٥١٧	٣,٢٥٨,٨٣٠	١١	موجودات أخرى
٨٠١,٩٤٤	١,٨٢٧,٩٨٩	١٢	موجودات ثابتة - بالصافي
١٢٥,٤٧٣,١٨٦	١١٩,٦٧٠,٢٨٧		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المركز الرئيسي:
			المطلوبات :
١٠,١٣٧,٨٦٠	٧,١١٥,٣٢٧	١٣	ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية
٤٤٣,٦٥٧	٢٠,٥٢٦	١٤	ودائع المركز الرئيسي وفروع الأردن
٧٦,١١٦,٨٥٦	٦٧,٧٩٢,٦٥٩	١٥	ودائع العملاء
٧,٣٤٩,٧٩٣	٥,٥٠٨,٨٩٠	١٦	تأمينات نقدية
١,٢٣١,٥٣٦	١,١٦٣,٨٦٤	١٧	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢٩٩,٢٩٣	٢٩٩,٢٩٣	١٨	مخصص الضرائب
٢,٨٩٩,٦٨٣	٢,٩٢٣,٤٧٦	١٩	مطلوبات أخرى
٩٨,٤٧٨,٦٧٨	٨٤,٨٢٤,٠٣٥		مجموع المطلوبات
			حقوق المركز الرئيسي:
١٤,٢٣٨,٣٦٤	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠	رأس المال المدفوع
٤١,٧٠٩,٥١٢	٤٧,٣٠٢,١٣٨	٢١	رأس المال المساند
١١٧,٧٧٢	١١٧,٧٧٢	٢٢	احتياطي قانوني
٧١,٤١٠	٧١,٤١٠	٢٢	احتياطي إختياري
٤١٩,٤٤٢	٤١٩,٤٤٢	٢٢	إحتياطي مخاطر مصرفية عامة
(٨,١٨٠)	(١٦,٨٠٩)	٢	التغير المتراكم في القيمة العادلة
(٢٩,٥٥٣,٨١٢)	(٤٨,٠٤٧,٧٠١)		(الخسائر) المتراكمة - بيان جـ
٢٦,٩٩٤,٥٠٨	٢٤,٨٤٦,٢٥٢		صافي حقوق المركز الرئيسي
١٢٥,٤٧٣,١٨٦	١١٩,٦٧٠,٢٨٧		مجموع المطلوبات وحقوق المركز الرئيسي
١,٥٣٠,٨٠٤	٤,٩٩٧,٧٠١	٢٣	الحسابات النظامية

أن الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية

رئيس مجلس الإدارة

المندوب العام

البنك العقاري المصري العربي

إدارة وفروع فلسطين

بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ بيان (ب)

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
٢٤ فوائد دائنة	٣,٦٣٣,٢٥٠	٤,٩٥٤,٩١٣
٢٥ عمولات دائنة	١٦٤,٢٣٧	١٨٨,٨٤٠
٢٦ فوائد وعمولات مدينة	(١,٧٩٤,٧٠٠)	(٢,٠٣٣,٣٦٧)
صافي الفوائد والعمولات	٢,٠٠٢,٧٨٧	٣,١١٠,٣٨٦
٢٧ إيرادات الخدمات المصرفية وأخرى	٤٥٤,١١٤	٣٣٩,٧٠٩
أرباح تقييم العملات الأجنبية وفروقات عملة	٤٥٨,٦١١	٢٤٠,١٤٣
أرباح استبعاد موجودات ثابتة	٩٧,٠٧٢	٢٥٧,٨٦٨
٢٨ إيرادات تحصيل مديونيات عام ١٩٦٧	٢٣٦,٣٣٩	—
صافي الدخل قبل مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة والديون المعدومة	٣,٢٤٨,٨٢٣	٣,٩٤٨,١٠٦
١٠ مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة ديون معدومة	(١١,٠٣٦,٣٣٩) (٢٦٢,٨٨٣)	(٨,٤٠٠,٠٠٠) (١٥١,٩٩٧)
صافي الخسارة بعد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة والديون المعدومة	(٨,٠٥٠,٢٩٩)	(٤,٦٠٣,٨٩١)
٢٩ نفقات الموظفين	(٣,١٠٤,١٠٠)	(٣,٣٨٩,٥٤٢)
٣٠ مضاريف ادارية وعمومية	(١,٦١٠,٩٣٢)	(١,١٩٨,٥١٨)
١٢ الاستهلاكات	(٣٢٥,٥٧٥)	(٣٨٢,٥٨٢)
مخصص مكافأة الموظفين	(١٥٠,٠٠٠)	(٢٠٠,٠٠٠)
مجموع المصاريف	(٥,١٩٠,٦٠٧)	(٥,١٧٠,٦٤٣)
٨ خسائر استثمارات مالية	(٥,٢٤٩,٩٩٩)	(٨٣٢,٨٦٩)
إيرادات وأرباح أسهم	٤,٠٦٨	—
صافي خسارة السنة	(١٨,٤٨٦,٨٣٧)	(١٠,٦٠٧,٤٠٣)
خسائر عمليات مصرفية - سنوات سابقة	—	(١,٩٨٧,٧٧٣)
٣١ غرامات سلطة النقد	(٧,٠٥٢)	—
صافي الخسارة	(١٨,٤٩٣,٨٨٩)	(١٢,٥٩٥,١٧٦)

"إن الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"